

Świnoujście, dnia 28.08.2026r.

TE-GZ-I/8675/2026

R-K BANKOWY
BOŚ S.A. O/Szczecin
48 1540 1085 2098
5311 3610 0001

NIP: 855-000-43-84

ZARZĄD

Prezes Zarządu
Dyrektor Spółdzielni
tel.: 91 321 31 60
e-mail: sekretariat@slowianin.pl

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora

ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
tel.: 91 321 39 07
tel.: 91 321 40 21
e-mail: zarzad@slowianin.pl
e-mail: dt@slowianin.pl

Z-ca Prezesa Zarządu
Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Gł. księgowy
tel.: 91 327 85 14
e-mail: glownyksięgowy@
smslowianin.pl

DZIAŁ

CZŁONKOWSKO-LOKALOWY

tel.: 91 327 87 03
tel.: 91 327 84 82
tel.: 91 327 85 12

ZAKŁAD EKSPLOATACJI

tel.: 91 327 48 02

POGOTOWIE TECHNICZNE

tel.: 91 321 44 45

DZIAŁ

GOSPODARKI ZASOBAMI

tel.: 91 327 85 13
tel.: 91 327 85 17
tel.: 91 351 30 74

ADMINISTRACJE

Świnoujście, ul. Matejki 43
tel.: 91 321 28 06
tel.: 91 327 84 84
tel.: 91 327 84 86
Wolin, ul. Słowiańska 3
tel.: 91 326 16 78
Międzyzdroje, ul. Kolejowa 20
tel.: 91 328 02 58

KASA - CZYNSZE

Ś-cie, ul. Konstytucji 3 Maja 17
tel.: 91 322 27 19
tel.: 91 322 21 20
tel.: 91 327 84 88 - KASA

DOM KULTURY

Ś-cie, ul. Matejki 43
tel.: 91 327 43 65

TELEWIZJA SŁOWIANIN

Świnoujście, ul. Matejki 43
tel./fax: 91 321 88 80

MULTIMEDIA

Świnoujście
ul. Konstytucji 3 Maja 17
tel.: 91 327 85 15
tel.: 91 351 33 33

Dotyczy: przetargu na: „wymianę dźwigu osobowego wraz z pracami budowlanymi polegającymi na przebudowie przedsionka i szybu windy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym w Świnoujściu przy ulicy Wyspiańskiego 45.”

Zamawiający przekazuje Oferentom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający, mając na uwadze zasadę efektywnego wydatkowania środków publicznych oraz możliwość zachowania konkurencyjności usług konserwacyjnych po okresie gwarancji, wymaga, aby oferowane dźwigi nie posiadały ograniczeń technicznych lub programowych uniemożliwiających wykonywanie pełnej diagnostyki, konserwacji i usuwania awarii przez dowolny podmiot posiadający wymagane przepisami uprawnienia?

Pytanie jest związane z występującymi na rynku rozwiązaniami, w których producent zastrzega dostęp do wybranych funkcji sterowania poprzez kody, hasła lub narzędzia niedostępne dla podmiotów trzecich, co może skutkować uzależnieniem użytkownika od jednego dostawcy usług serwisowych przez cały okres eksploatacji urządzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że oferowane dźwigi muszą umożliwiać wykonywanie pełnej diagnostyki, konserwacji, regulacji oraz usuwania awarii przez podmioty posiadające wymagane przepisami prawa uprawnienia.

Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań technicznych lub programowych, w szczególności blokad, kodów, haseł, odpłatnych licencji lub narzędzi dostępnych wyłącznie dla producenta, które uniemożliwiałyby lub ograniczałyby wykonywanie ww. czynności przez uprawnione podmioty.

Powyższe ma na celu zapewnienie Zamawiającemu możliwości korzystania z konkurencyjnego rynku usług konserwacyjnych i serwisowych po upływie okresu gwarancji, z zachowaniem wymagań dotyczących bezpieczeństwa i obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający wymaga, aby dźwig posiadał Świadectwo Badania Typu?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby oferowany dźwig spełniał wszystkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących oceny zgodności i

bezpieczeństwa dźwigów oraz posiadał dokumenty wymagane dla zastosowanej procedury oceny zgodności. Jeżeli dla oferowanego typu dźwigu lub jego elementów bezpieczeństwa przepisy wymagają przeprowadzenia badania typu i wydania stosownego dokumentu, dokument/-y ten/te należy przedłożyć Zamawiającemu.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji? Obecnie zaproponowany harmonogram ze względu na terminy produkcji, czas potrzebny na wykonanie prac oraz obłożenie pod koniec roku (zwłaszcza w UDT) jest niestety nierealny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza wydłużenie terminu realizacji robót o dodatkowy miesiąc w stosunku do terminu określonego w dokumentacji postępowania.

W związku z powyższym Oferenci zobowiązani są do uwzględnienia w składanych ofertach wydłużonego terminu realizacji robót.

Niniejsze wyjaśnienia są wiążące dla Oferentów.

Oferenci są zobowiązani do uwzględnienia niniejszych wyjaśnień podczas składania ofert.

Zakres przedmiotowego zamówienia pozostaje bez zmian.

Z poważaniem.

Zastępca Dyrektora
dz. techniczno-eksploatacyjnych
Zastępca Prezesa Zarządu
mgr inż. Oskar Rozwadowski

PREZES ZARZĄDU
Dyrektor Spółdzielni
mgr Mariusz Łukaszyk