

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej SML - W „SŁOWIANIN” w Świnoujściu
poszukuje kandydatów/kandydatek na stanowisko:

Z-ca Prezesa Zarządu – Członek Zarządu/ Z-ca Dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych

Wymagania:

- wykształcenie wyższe techniczne;
- co najmniej 5 letni staż pracy na stanowiskach kierowniczych lub samodzielnych;
- znajomość prawa spółdzielczego, budowlanego i zasad funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych, Wspólnot Mieszkaniowych;
- znajomość ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- doświadczenie w prowadzeniu negocjacji;
- znajomość obsługi komputera szczególnie w zakresie pakietu Office;
- niekaralność;
- oświadczenie o nieprowadzeniu działalności konkurencyjnej wobec Spółdzielni oraz braku przeszkód wynikających z art. 57 ustawy Prawo spółdzielcze, a także braku pokrewieństwa lub powinowactwa w stosunku do członków Rady Nadzorczej Spółdzielni;
- oświadczenie, iż stan zdrowia nie jest przeszkodą w sprawowaniu funkcji kierowniczych;
- znajomość zagadnień Prawa pracy;
- umiejętność kierowania zespołami ludzkimi;
- umiejętność w zakresie zarządzania i podejmowania szybkich decyzji;
- dyspozycyjność /zadaniowy czas pracy/;
- dobra organizacja pracy;
- kultura osobista i rzetelność zawodowa.

Preferencje:

- wykształcenie wyższe techniczne ogólnobudowlane z uprawnieniami;
- znajomości zagadnień związanych z wykorzystaniem nowoczesnych technologii w budownictwie;
- znajomość zagadnień związanych z przedmiarowaniem oraz wyceną prac remontowych;
- prawo jazdy kat. B;
- doświadczenie w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych.

Zakres obowiązków:

- reprezentowanie spółdzielni na zewnątrz i wewnątrz w ramach umocowania Zarządu m.in.:
 - współpraca z firmami zewnętrznymi w zakresie remontów, konserwacji i eksploatacji,
 - współpraca z mieszkańcami, statutowymi organami spółdzielni;
 - współpraca z organami państwowymi i samorządowymi;
 - zastępowanie Prezesa Zarządu podczas jego nieobecności.
- odpowiedzialność za:
 - bieżącą działalność eksploatacyjną gospodarki zasobami mieszkaniowymi;
 - działalność remontową i modernizacyjną/tworzenie i rozliczanie planów;
 - działalność inwestycyjną/tworzenie i rozliczanie planów.

Oferujemy:

- pracę w pełnym wymiarze czasu pracy - 1 etat.
- dobre warunki zatrudnienia i pracy.

Oferty prosimy składać:

- osobiście bezpośrednio w sekretariacie Spółdzielni w dni robocze w godzinach urzędowania Spółdzielni;
- pisemnie na adres: Zarząd SML-W „Słowianin”, 72-600 Świnoujście ul. Niedziałkowskiego 9;
- przesłać pocztą elektroniczną e-mail na adres: place@slowianin.pl

*Wymagane dokumenty aplikacyjne należy składać lub przesłać w terminie **do dnia 14 kwietnia 2026 roku do godz. 14.00**. Rada Nadzorcza zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny. Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.*